

Checklista inför besiktning

När?	Vad ska göras?	Vem ansvarar?
2 månader innan	Information från Bonava om besiktningen. <i>(Gäller ej 5-årsbesiktning i de fall styrelsen ansvarar för att upphandla besiktning.)</i>	Bonava
	Utskick från styrelsen inför 2-årsbesiktningen del 1 och 2. <i>(Behövs ej vid 5-årsbesiktning då endast föranmälda fel i bostäderna besiktas.)</i>	Styrelsen
2-4 veckor innan	Skicka ut mejl till boende. Informera om när besiktningen sker, att boende ska sätta låset i serviceläge och fylla i blanketten "Inför 2-årsbesiktningen" Besiktningen tar ca 15 minuter per lägenhet och allmänna utrymmen ca 2 timmar. <i>(För 5-års besiktning behöver endast information om serviceläge ges till berörda lägenheter.)</i>	Styrelsen
	Sätta upp lappar i trapphuset.	Styrelsen
	Bestäm vilka som går på vilka delar av besiktningen. Rekommendation är att 1-2 personer går med i lägenheterna och en går med i de allmänna utrymmena.	Styrelsen
Senast 2 veckor innan	Kallelse till besiktningen skickas ut.	Besiktningsman
Samma dag	Ställ låset i serviceläge om du ej kan vara hemma.	Boende
	Lämna ifyllt blankett "Inför 2-årsbesiktningen" på hallgolvet. <i>(Gäller ej 5-års besiktning.)</i>	Boende
Efter besiktningen	Meddela styrelsen när åtgärdsveckor kommer att vara.	Bonava
	Meddela boende om när åtgärdsveckor kommer att ske.	Styrelsen
Efter åtgärdsveckorna	Stäm av med boende hur åtgärderna löpt på och meddela Bonava.	Styrelsen
Ca 2 månader efter besiktningen	Efterbesiktning	Besiktningsman
	Information om efterbesiktning till boende.	Styrelsen



BONAVA